

Liste des Emplacements réservés

- ER 1

Les Beaumes, parcelle 549.  
Création de stationnement au bénéfice de la commune. 560m2
- ER 2

Les Beaumes partie des parcelles 618-1950-1953-621-622-617  
Elargissement de voie au bénéfice de la commune. 1960m2
- ER 3

Les Beaumes, parcelles 612-614-621-622-637-652-653-654-1632-1693  
Aménagement de la voie au bénéfice de la commune.5760m2
- ER 4

Le Buis d'Aps partie des parcelles 926-1436-1437 et 1544  
Elargissement de voie au bénéfice de la commune. 1140m2
- ER 5

Le Pinard, partie de parcelle 1178 & 1171.  
Elargissement de la voie communale n°2 au bénéfice de la commune. 430 m2
- ER 6

Le Centre village, parcelles 941, 1156 et 1155.  
Création d'un parking au bénéfice de la commune. 930m2
- ER 7

Entrechaux, parcelle 806 et partie de 1093.  
Extension du cimetière au bénéfice de la commune.1 860 m2
- ER 8

La Grande Terre, partie des parcelles 715, 716 et 717  
Elargissement/création de voies au bénéfice de la commune. 360m2
- ER 9

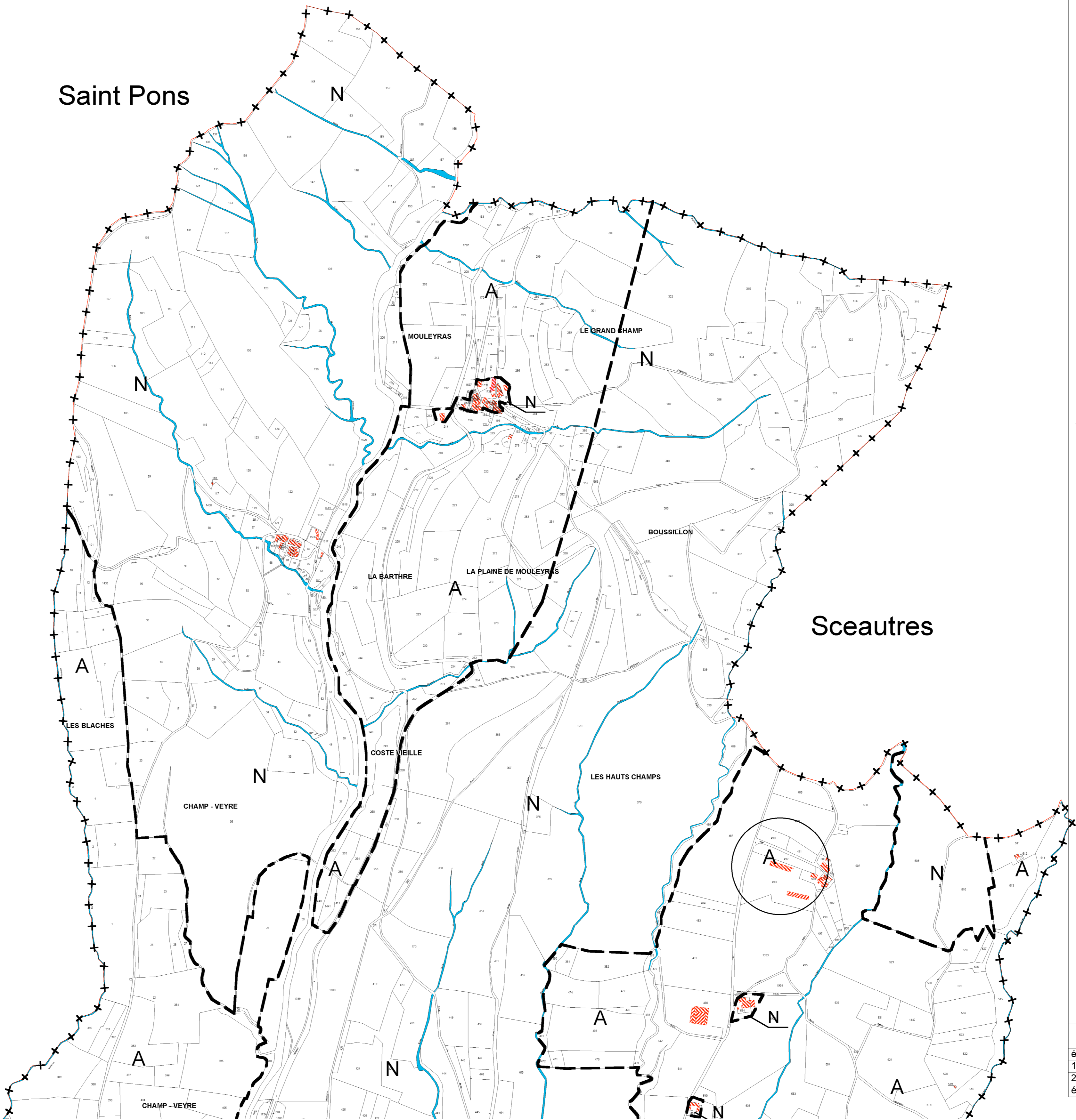
La Grande Terre, partie des parcelles 716 à 721-723-725-730 à 732-736-737  
Elargissement de voies au bénéfice de la commune. 1590m2
- ER 10

La Grande Terre, partie des parcelles 669-670-680-687  
Elargissement de voies au bénéfice de la commune. 610m2
- ER 11

La Métérie, parcelle 1039 et partie de 1634.  
Aménagement d'un espace public au bénéfice de la commune. 2 230 m2
- ER 12

La Grande Terre, partie des parcelles 690.  
Création d'une voie au bénéfice de la commune. 410m2.
- ER 13

Saint-pierre, partie de la parcelle 1416.  
Création d'une voie et aménagement du rond point au bénéfice de la commune. 2490 m2.



LEGENDE

- Ua

Zone à caractère central dense
- Ub

Zone de densité moyenne
- Uc

Zone de densité moyenne
- Uac

Zone réservée aux activités
- AUo

Zone non équipée ouverte urbanisable sous conditions
- A

Zone de richesse des sols, agricole, à préserver
- N

Zone naturelle à protéger ou d'habitat diffus
- Nt

Zone naturelle ou le développement touristique est autorisé
- Np

Zone naturelle du site archéologique
- Zone non aedificandi (établissements agricoles)

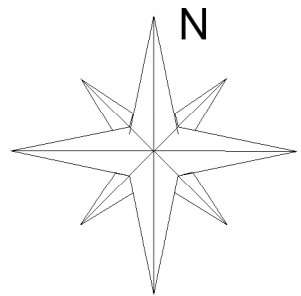
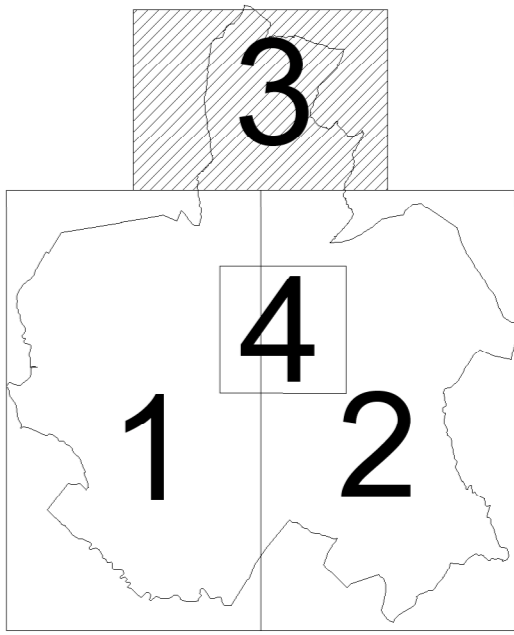
- Emplacement réservé 

ER 3
- Zone de sensibilité archéologique
- Espace Boisé Classé
- Recul de 35m par rapport à l'axe de la voie
- Zone inondable inconstructible sauf prescriptions particulières
- Servitude AC1 : périmètre de 500 m autour des monuments historiques

3.3.Documents graphiques  
PLAN de ZONAGE - Nord  
ech : 1/5000e.

PLAN LOCAL D'URBANISME  
2ème REVISION du PLAN d'OCCUPATION des SOLS

Commune d'ALBA la ROMAINE  
Département de l'Ardèche



septembre 2008

PROCEDURE	prescription	délibération arrêtant le projet	publication	approbation	
élaboration du POS				26/09/1990	
1ère révision	01/11/1994			01/05/1996	
2ème révision					
élaboration du PLU	12/04/2000	16/09/2008		31/05/2010	